

**KINNISVARAOSAKOND
JUHATAJA
KÄSKKIRI**

digitaalalkkirja kuupäev nr 9-56/65

**Taali metstkond 122 ja Nuudimetsa kinnisasjade
osade vahetamine ja piiride muutmine**

Vastavalt maakorraldusseaduse § 7 lõikele 3, § 12, § 29¹ ja 29², RMK juhatuse 11.03.2025 otsusele nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ ning lähtudes Maa- ja Ruumiameti 18.03.2025 kirjast nr 7-21/25/4831 „Taali metstkond 122 (katastritunnus 80801:001:0691) kinnisasjast“ ja Tori Vallavalitsuse 14. mai 2025 korraldusest nr 286 „Nuudimetsa ja Taali metstkond 122 katastriüksuste vahelise piiri muutmine, lähiaadresside ning maa sihtotstarbe määramine“ ning tuginedes Maa- ja Ruumiameti 04.09.2025 kirjale nr 7-21/25/13401 „Riigi maakorralduse eelnõu kooskõlastamine (Nuudimetsa ja Taali metstkond 122 kinnisasjadel)“:

1. Nõustuda Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maakorralduse käigus läbi viidava Eesti Vabariigi omandis oleva Taali metstkond 122 kinnisasja (kinnistusregistriosas nr 7106150), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV45212) ning eraomandis oleva Nuudimetsa kinnisasja (registriosas 2727006) vahel osade vahetamise ja piiride muutmisega vastavalt lisatud maakorralduskava skeemile.
2. Kustutada kinnistusregistriosast nr 7106150 Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas asuv Taali metstkond 122 katastriüksus katastritunnusega 80801:001:0691, pindalaga 16 360 m², sihtotstarbega maatulundusmaa ning sisse kanda samasse registriosas:
 - 2.1 Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas paiknev Taali metstkond 122 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0074, pindalaga 12 472 m² sihtotstarbega maatulundusmaa 100% ja Rapla-Pärnu raudtee 610 katastritunnus 80601:001:0075, pindalaga 5506 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%.
3. Maa- ja Ruumiamet on määranud riigi maakorralduse käigus eraomandis oleva Nuudimetsa kinnisasja vahetatava ca 0,55 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 3913 eurot ning Taali metstkond 122 kinnisasjast vahetatava ca 0,39 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 3922 eurot. Vahetatavate kinnisasjade osade väärtuste vahe summas 9 eurot hüvitab Nuudimetsa kinnisasja omanik Riigimetsa Majandamise Keskusele.
4. Volitada maakorraldustoimingute spetsialist Eleri Laidma esitama Maa- ja Ruumiameti katastritoimingute osakonnale avaldust Taali metstkond 122 katastriüksuse piiri muutmiseks (s.h avaldust kinnistusregistriosas nr 7106150 andmete muutmiseks). Avaldus esitatakse pärast

p 3 hüvitamisele kuuluva summa laekumist Riigimetsa Majandamise Keskuse arvelduskontole.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Lisa: Maakorralduskava skeem

Jaotuskava: Marko Trave, Valentina Saar, Piret Tauer

Saata: Maa- ja Ruumiameti maakorralduse osakond